



Adatepe
Teras

HAKKIMIZDA

Seçkin bir mimarının biçim verdiği konfor ve lüks olanaklar ile müşteri memnuniyetine adanmış olan TORA İNşAAT 2005 yılında kurulmuştur. evre dostu ileri teknoloji ile donatılmış lüks, konforlu ve kaliteli yapılar inşa ederek yatırımcılarına yüksek katma değer sağlayan TORA İNşAAT, sektörde saygın bir firma olarak emin adımlarla ilerlemektedir.


TORA İNşAAT
"hayat boyu mimari"



Adatepe
Teras

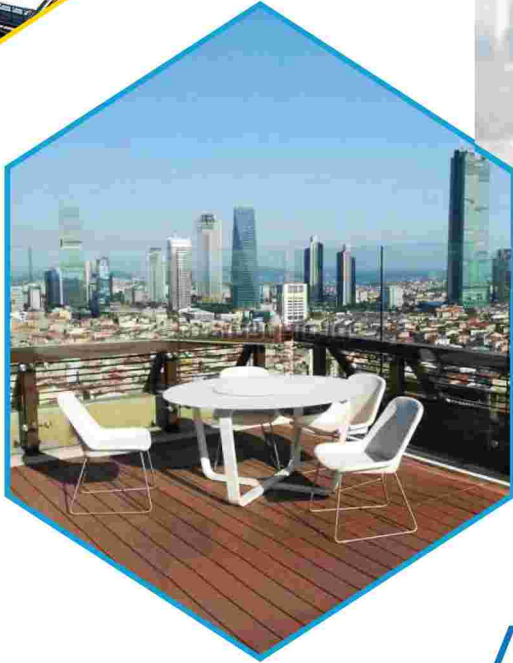
ÇELİKTEPE'DE YENİ BİR TARZ.

*Yaşayacağınız mutlu bir
yuva, değerli bir yatırım...*

Modern mimarisi, ulaşım kolaylığı, eşsiz manzarası, hızla değer kazandıran konumu ve hayatınıza katacağı yeni nesil yaşam alanı anlayışı ile ADATEPE TERAS Çeliktepe'ye merhaba diyor.



*Kahve bahane,
Manzara şahane...*



4

ADATEPE TERAS



Marmara Denizi, İş merkezleri, FSM Köprüsü, Sapphire AVM, Özdilek, Kanyon, 4.Levent Metrosuna yakınlığıyla ve müthiş manzarası ile Çeliktepe'nin en güzel mevkiinde konumlandırılan

AdatepeTERAS 'ta huzurlu ve sağlıklı yaşamak için daha fazla vaktiniz olacak.Fitness merkezi ,Sauna ile stresten uzak bir yaşam yanı başınızda.

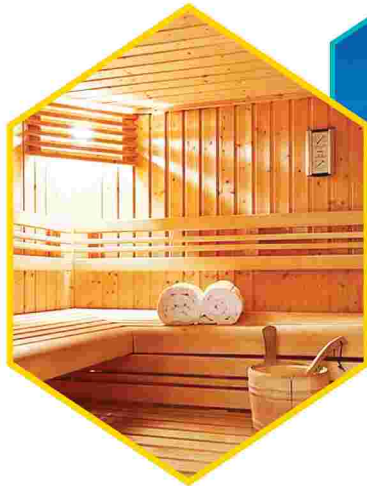
Adatepe
Teras

SENİN İÇİN DAHA FAZLA HAYAT...

İyi hisset, Güzel yaşa...

AdatepeTERAS 'ta huzurlu ve sağlıklı yaşamak için daha fazla vaktiniz olacak. Fitness Merkezi, Sauna ile stresten uzak bir yaşam yanı başınızda.

6



Adatepe
Teras





Adatepe
Teras

İYİ YAŞAMLAR KURMAK İÇİN...

Mutluluğa ve güvene açılan kapı

Şehir hayatının stresi, yoğun iş hayatı, trafik...

AdatepeTERAS 'ta sizleri konforla, huzurla ve sosyal yaşamla buluşturuyoruz ve içinden çıkmak istemeyeceğiniz bir yaşam hazırlıyoruz.

Çocuklarınızı güven içinde yetiştirebilmek için site içinde ve çevresinde 7/24 güvenlik, araç ve yaya giriş-çıkış kontrolü, kapalı otopark, güvenlik kamera sistemi, yangın alarmı, siz yakınlarınızla birlikte özel peyzajlı bahçede dinlenme alanlarında stresten arınırken çocuklarınızda güvenle vakit geçireceği çocuk oyun parkı ADATEPE TERAS'ın sunduğu imkanlardan...



KONFOR BURADA!

5 ayrı daire tipi sizi bekliyor..

Fazladan kullanışsız alanlara yer verilmeyen, ihtiyaca yönelik farklı metrekare seçenekleri ile sizin için kullanışlı ve rahat alanlar oluşturduk.

ADATEPE TERAS son deprem yönetmeliğine uygun, sahip olduğu 101m² ve 128m² arasında değişen 2+1 ve 3+1 olmak üzere 5 farklı tip ile sizlere en uygun konutu seçmenize olanak sağlıyor.

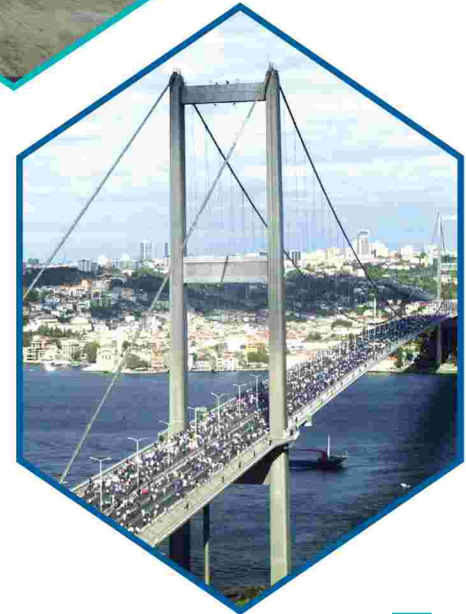


10





Adatepe
Teras



12

KOLAY ULAŞIM

*Konum ulaşılabilirlikse;
Adatepe Teras'tan daha
merkezisi yok!*

İstanbul'un gözde yaşam ve iş merkezi olan Çeliktepe'de hayata geçecek olan, ADATEPE TERAS 4.Levent'e ve bölgenin cazibe mekanlarına yürüyüş mesafesindedir.

Uluslararası kalite standartları ile sürdürülebilir estetik ve son teknoloji donanımlar ile yenilikçi ve güvenli bir yapı inşa ediyoruz.



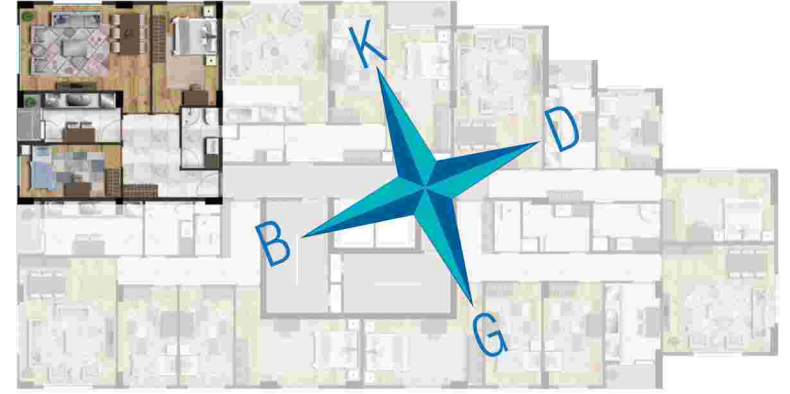


TİP 1: 2+1

Farkımız Kalitemiz...

Her türlü ihtiyaca uygun modern dairelerimizde sizleri bu yaşamın seçkin sakinlerinden olmaya davet ediyoruz.

86m² brüt alana sahip Tip 1 dairemizin içine gridiğinizde geniş, ferah ve aydınlık bir alan sizi karşılıyor. İhtiyaca yönelik tasarımı ile gereksiz kullanıma yer verilmeyen dairemizin her noktasını rahatlıkla kullanacağınız, 1.sınıf malzeme ve işçiliğin buluşmasıyla huzuru ve sıcak yuvanızı burada bulacaksınız.



HOL	10,06 m ²
MUTFAK	6,80 m ²
SALON	20,10 m ²
YATAK ODASI	12,15 m ²
ODA	9,25 m ²
BANYO	4,30 m ²
BALKON	2,05 m ²
BRÜT	82 m ²
SATIŞA ESAS BRÜT	107 m²

Kat holü, Sığınak, Otopark, Teras vs. tüm alanlar dahildir.

15



TİP 2: 2+1

Genç, Dinamik , Ferah

Her türlü ihtiyaca uygun modern dairelerimizde sizleri bu yaşamının seçkin sakinlerinden olmaya davet ediyoruz.

Tip 2 de özel olarak sizin için tasarlanacak mutfak mobilya dizaynı ve özel üretim ile solonunuzdan çıkmak istemeyeğiniz 82m² brüt alanı ile Tip 2 size hayallerinizdeki konforu vaat ediyor.



HOL	6,35 m ²
MUTFAK+SALON	20,65 m ²
YATAK ODASI	13,20 m ²
ODA	11,00 m ²
BANYO	3,90 m ²
BALKON	2,80 m ²
BRÜT	75 m ²
SATIŞA ESAS BRÜT	101 m²

Kat holü, Sığınak, Otopark, Teras vs. tüm alanlar dahildir.

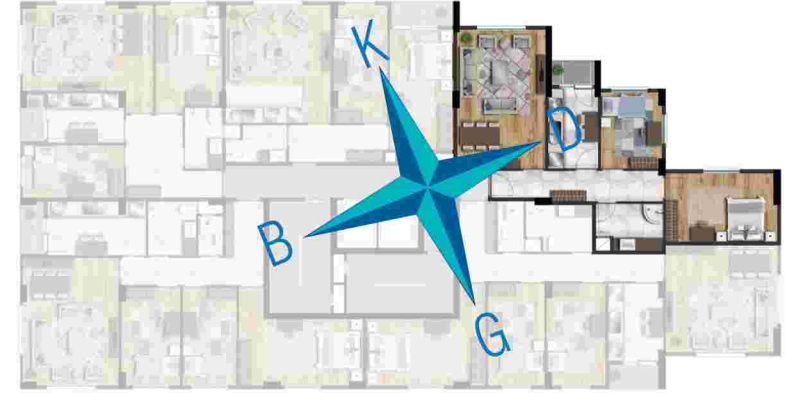


TİP 3: 2+1

*Artık mutluluğun hayalini kurma
değil mutluluğu yaşama zamanı ...*

Her türlü ihtiyaca uygun modern dairelerimizde sizleri bu yaşamının seçkin sakinlerinden olmaya davet ediyoruz.

ADATEPE TERAS Tip 3 size hayalinizdeki tasarımı sunuyor. 87m² brüt alanı ile Tip 3 sabah güneşinin içinize doğacağı ve sabah güneşi ve sizi ısıtacak iç mimari tasarımı ile cennetten bir köşe vaat ediyor.



HOL	8,85 m ²
MUTFAK	7,10 m ²
SALON	20,55 m ²
YATAK ODASI	13,15 m ²
ODA	8,05 m ²
BANYO	4,95 m ²
BALKON	2,05 m ²
BRÜT	83 m ²
SATIŞA ESAS BRÜT	107 m²

Kat holü, Sığınak, Otopark, Teras vs. tüm alanlar dahildir.

19

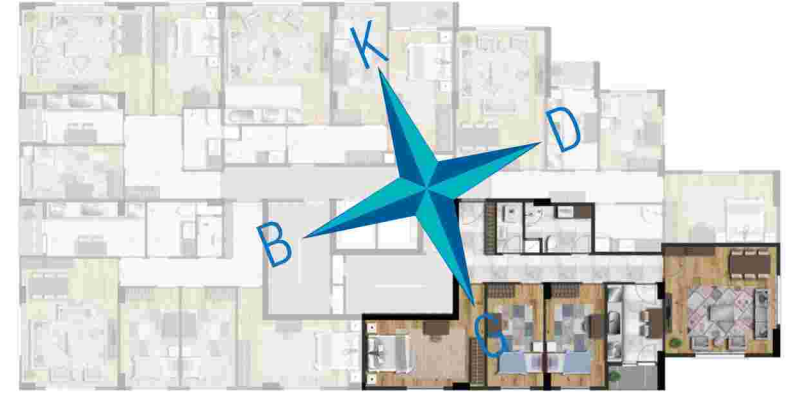


TİP 4: 3+1

Hem yuva hem de kârlı bir yatırım...

Her türlü ihtiyaca uygun modern dairelerimizde sizleri bu yaşamının seçkin sakinlerinden olmaya davet ediyoruz.

Konforlu kullanım için dizayn edilen özel alanlarla lüks sizin için ADATEPE TERAS ile ulaşılabilir. 3 farklı yatak odası seçeneği modern mimarisi, 1.sınıf malzeme ve 1.sınıf işçilikle brüt 128m² kullanımla Tip 4 hem bir yuva hem de kârlı bir yatırım.



HOL	12,50 m ²
MUTFAK	7,25 m ²
SALON	20,50 m ²
YATAK ODASI	14,90 m ²
ODA	10,05 m ²
ODA	9,90 m ²
TUVALET	2,30 m ²
BANYO	4,96 m ²
BALKON	2,10 m ²
BRÜT	103 m ²
SATIŞA ESAS BRÜT	128 m²

Kat holü, Sığınak, Otopark, Teras vs. tüm alanlar dahildir.

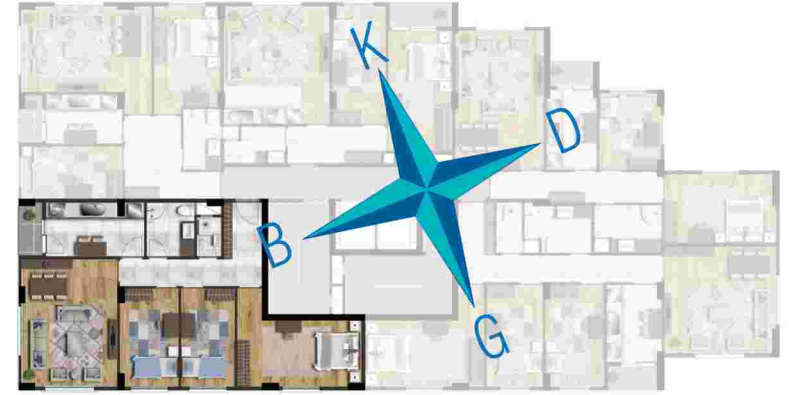


TİP 5: 3+1

*Gün batımının tadı
balkonunuzda...*

Her türlü ihtiyaca uygun modern dairelerimizde sizleri bu yaşamın seçkin sakinlerinden olmaya davet ediyoruz.

21m² kullanım alanına sahip salonu ile Tip 5 dairemiz sade ve şık görünümlü, ışık bantlı aydınlatma, çizilmez parke ve seramik yer kaplamaları ile estetiği ve konforu kullanıma sunuyor.



HOL	10,30 m ²
MUTFAK	9,02 m ²
SALON	21,00 m ²
YATAK ODASI	15,05 m ²
ODA	9,05 m ²
ODA	10,05 m ²
TUVALET	2,00 m ²
BANYO	4,40 m ²
BALKON	2,40 m ²
BRÜT	102 m ²
SATIŞA ESAS BRÜT	126 m²

Kat holü, Sığınak, Otopark, Teras vs. tüm alanlar dahildir.

Neden ADATEPE TERAS?



1-Bir Başarı Hikayesi & Güvenirlik

ADATEPE TERAS, Tora İnşaat'ın kurucularından başlayarak tüm ekibinin başarılı geçmişleri sayesinde fark yaratıyor. Kurumsal deneyimimizle benzersiz bir projeye imza atıyoruz.

3-Herkes İçin Kentli Yaşamı

Konum seçiminden başlayarak ferah, aydınlık ve modern mekanlarla kentli yaşamı yeniden tasarlıyoruz. Örneğin güneş ışığından azami faydalanmamızı sağlayan pencerelerden, açık mutfaklara kadar sıra dışı mimari unsurlar ve modern kent yaşamına dair birçok yaklaşımı akıllıca harmanlıyoruz.



5-Akıllı Yatırım

ADATEPE TERAS kent merkezinde her zaman değerini koruyan ve değerine gün geçtikçe daha fazla değer katan bir bölgede inşa ediliyor. Adatepe TERAS bünyesinde barındırdığı imkanlarla modası asla geçmeyecek karlı bir yatırımdır. İster oturun ister kiralayın. ADATEPE TERAS'tan daire almak akıllı bir yatırımdır.

7-Müşteri Memnuniyeti

Evet, yeni bir ev almak önemli bir karardır. Bu yüzden ev almayı düşünmeyi başladığınız andan, evinizi teslim aldığınız ana kadar projemizin her aşamasında size yardımcı olmaya çalışıyoruz. Açık ve dürüst bir iletişim kurmaya özen gösteriyoruz.



9-Kaliteli İtinalı Proje

ADATEPE TERAS, TORA İnşaat tarafından inşa ediliyor. Yüksek kalite, çağdaş mimari ve özgün tasarım bizim için vazgeçilmezdir. TORA İnşaatın uygulama gücü ve titizliği, projemizi bu denli kaliteli ve itinalı inşa etmemize olanak sağlıyor.

ADATEPE TERAS'ı tercih etmek için 10 Sebep!

2-Duyarlı Yaklaşım

Çevresindeki binalarla çatışmayan, kente ve kentliye saygılı, insancıl, uyumlu projeler üretiyoruz.



4-Kentin İçinde, Her Yere Yakın

ADATEPE TERAS kent merkezlerindedir. Asla kent yakınlarında ya da çevresinde değil... Restoranlar, alışveriş merkezleri, kafeler, sanat galerileri, tiyatro salonları, sinemalar vs. Şehrin kültürel ve sosyal hayatı ya da toplu taşıma sistemleri, ADATEPE TERAS projelerine yürüme mesafesindedir.

6-Çağdaş Tasarım

ADATEPE TERAS geleneksel mimari ile çağdaş tasarımın harmanlanmasıyla inşa ediliyor. Bu anlayış; kapı kolundan banyoya, mutfak dolaplarından yatak odasına kadar evinizin her köşesinde hissedilir. Seçiminize sunulmuş önceden sizin için hazırlanmış 5 farklı çağdaş tasarım çizgisi ile evinizi kişiselleştirebilirsiniz. ADATEPE TERAS, insanları sanat ve sanatçılarla buluşturan sanat galerisidir.



8-Güzel Mahalleler, İyi Komşular

Şehrin en nezih mahallesinde o mahalleyi daha da güzelleştirecek ADATEPE TERAS'ı inşa ediyoruz. Bu yüzden ADATEPE TERAS 'tan bir ev alırsanız, hep istediğiniz o güzel evi almakla beraber hep hayalini kurduğunuz komşunuza da sahip olursunuz. İyi bir çevrede yaşamının, şehrin en nezih mahallesinden birinde oturma mutluluğunu da yaşarsınız.

10-Özgün Bir Ekip

Tüm ADATEPE TERAS ekibi, yaşadığı şehri seven, özgün insanlardan kuruludur. İstanbul'u yaşayan, güzelliklerini ve değerini bilen insanlar... Bu yüzden ADATEPE TERAS ekibinin her bir üyesi inşa ettiği projeden gurur duymak ve mutlu olmak ister ve bunun için titizlenir.

